

# Åpenhetsloven



## Menneskerettigheter og arbeidsforhold

I dagens samfunn er det stadig større fokus på sosial ansvarlighet og bærekraft i næringslivet. Eiendomsdriftsbedrifter spiller en viktig rolle i samfunnet, da de forvalter og administrerer eiendommer som er avgjørende for menneskers bolig- og arbeidsmiljø. Som en ansvarlig eiendomsdriftsbedrift er det derfor viktig å ta hensyn til de sosiale konsekvensene av virksomheten og bidra till et bedre og mer inkluderende samfunn.

En av de sentrale aspektene ved sosial ansvarlighet i eiendomsdrift er å sikre trygge og sunne bo- og arbeidsforhold for leietakere, ansatte og samfunnet generelt. Dette kan oppnås gjennom nøye vedlikehold og oppgradering av eiendommer, inkludert infrastruktur og fasiliteter. Det innebærer også å ta initiativ til å redusere energiforbruket, fremme grønne bygg og implementere bærekraftige praksiser for å redusere miljøpåvirkningen.

Merkantilbygg har stort fokus på ansvarlig innkjøp og vi har forpliktet oss til at vi alltid skal ivareta miljø, arbeidstakeres rettigheter, samt være i henhold til lover og regler. Dette er også innarbeidet i innkjøpsavtaler med leverandørene våre og er etablert dypt kulturelt i organisasjonen og inkludert i våre etiske retningslinjer. Dette for å sikre ansvarlighet hos forretningsforbindelser og i hele vår leverandørkjede.



## Aktsomhetsvurderinger

Merkantilbygg skal gjennomføre fortløpende aktsomhetsvurderinger av leverandørkjeder, forretningspartnere og internt i samsvar med OECDs retningslinjer for flernasjonale selskaper.

Arbeidet med aktsomhetsvurderinger gjør vi i tett samarbeid med vår ledergruppe. Vi utarbeider risikoanalyser av alle leverandører, forretningspartnere og egen virksomhet.

Aktsomhetsvurderingene gir i en del tilfeller grunnlag for nærmere oppfølging for å forsøke å stanse, redusere eller forebygge negative arbeidsforhold og uakseptabel ivaretagelse av menneskerettigheter. Ved negative funn vil det iverksettes tiltak for å rette opp, og forhindre at avvikene gjentas. Vi legger vekt på å påvirke til forbedringer framfor å avslutte samarbeid.

Merkantilbygg er opptatt at våre varer og tjenester stammer fra bærekraftige leverandørkjeder.

## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven skal sikre at virksomheter i Norge respekterer og informerer om håndtering av negative forhold tilknyttet menneskerettigheter og arbeidsforhold ved produksjon av varer og tjenester.

I henhold til loven vil vi innen 30. juni 2024 offentliggjøre en årlig redegjørelse for vårt arbeid med aktsomhetsvurderinger på vår hjemmeside.

Fremover vil fortsette vårt arbeid med å bidra til å forebygge menneskerettighetsbrudd og uanstendig arbeidsforhold hos forretningsforbindelser

og i leverandørkjeden vår.

**Merkantilbygg** ser loven som et velkomment bidrag til å sikre alle større virksomheter innsats for å gjøre livet bedre for mennesker over hele verden.



## Informasjonsplikt

Du og alle har ved skriftlig forespørsel rett fra 1. juli 2022 på informasjon om hvordan vi håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser generelt og for enkeltvarer eller tjenester.

Velkommen til å ta kontakt om dette! Du kommer lettest frem ved sende e-post til [apenhetsloven@merkantilbygg.no](mailto:apenhetsloven@merkantilbygg.no)

Vi vil som hovedregel besvare forespørselen din innen tre uker fra mottak.